

Wrocław, 18.05. 2020 roku

Sprawa: zawiadomienie o zakończeniu budowy i zamiarze przystąpienia do użytkowania
Nr kancelaryjny: 6584/2020
Znak sprawy: PINB.WPU.5111.140.2020.DE
[i] Prosimy powoływać się na ten znak w korespondencji

Zaświadczenie nr 231 /2020 o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu

Informuję, że zawiadomienie o zakończeniu budowy i zamiarze przystąpienia do użytkowania [1], w sprawie:

- Budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym i zagospodarowaniem terenu przy ul. Buforowej 103, 103a (budynek B6 – oznaczenie wg projektu) we Wrocławiu /dz. nr 4/4 AM-3 obręb Jagodno/ /- t.j. etapu VI inwestycji zrealizowanego w ramach decyzji Prezydenta Wrocławia nr 5324/2015 z dnia 1.10.2015 ze zmianami udzielającej pozwolenia na budowę zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami i garażami podziemnymi przy ul. Buforowej we Wrocławiu

złożone 6.05.2020 r. przez inwestora – TRIADA-DOM Wachowiak, Śliwiak sp.j.,
po sprecyzowaniu i uzupełnieniu wniosku w dniu 13.05.2020r. oraz po analizie przedłożonych dokumentów, **przyjęte zostało bez sprzeciwu** [2].

Zaświadczenie jest wydane z urzędu [3].

Niniejsze zaświadczenie wydano uwzględniając niewielki zakres robót wykończeniowych pozostałych do wykonania /okładziny ścienne i podłogowe, biały montaż sanitarny, stolarka drzwiowa wewnętrzna/

Podstawa prawna

- [1] art. 31zy¹ ust. 1 i 2 ustawy z 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. poz. 374, 567, 568, 695),
- [2] art. 54 ust. 1 w zw. z art. 83 ust. 1 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.) – dalej Prawo budowlane,
- [3] art. 54 ust. 2 Prawa budowlanego oraz art. 15zsz ust. 9 ustawy z 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. poz. 374, 567, 568, 695).

W załączeniu zgodnie z art. 57 ust. 8 ustawy Prawo budowlane zwracam:

dziennik budowy, dokumentację geodezyjną powykonawczą, protokoły badań i sprawdzeń, projekty budowlane

7, 11p. POWIATOWEGO INSPEKTORA
NADZORU BUDOWLANEGO dla m. Wrocławia
mgr inż. Damian Wiercinski
Kierownik Wydziału Pozwoleń na Użytkowanie

Załączam klauzulę informacyjną realizującą obowiązek wynikający z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia PE i Rady (UE) 2016/679 RODO.

Otrzymują:

1. TRIADA-DOM Wachowiak, Śliwiak sp.j.,
2. PINB aa.

Województwo Śląskie
Urząd Marszałkowski
ul. Katowicka 10
40-005 Katowice