



WAB-B3.6740.156.2019
6155/2019
B3.ED-2

Wrocław 18-04-2019

1671
DECYZJA Nr/ 2019

Na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2018r., poz.1202 z późn. zm.) i na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (j. t. Dz. U. z 2018r. poz. 2096) oraz art. 92 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. - o samorządzie powiatowym (j. t. Dz. U. z 2018r., poz. 995 ze zmianami),

po rozpatrzeniu wniosku **inwestora - TRIADA-DOM Wachowiak Śliwiak Sp. j.** z dnia 26.02.2019r. (uzupełnionego w dniu 19.03.2019r.),

w sprawie przeniesienia decyzji Prezydenta Wrocławia **Nr 1005/09 z dnia 05.06.2009r.** udzielającej inwestorowi - Panu Mirosławowi Nelle prowadzącemu działalność gospodarczą pod nazwą Przedsiębiorstwo Ogólnobudowlane Mirosław Nelle z siedzibą w Kobylinie przy ul. Grobla 17,

przenoszę

ostateczną decyzję Prezydenta Wrocławia **Nr 1005/09 z dnia 05.06.2009r.** zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na **budowę budynku hotelowego** wraz z infrastrukturą techniczną: kanalizacją deszczową, kablem średniego napięcia, (z wyłączeniem przyłączy gazu, wodociągowego, kanalizacji sanitarnej oraz zjazdów z drogi publicznej ul. Zwycięskiej), niezbędnymi elementami zagospodarowania terenu, przewidzianą do realizacji na terenie nieruchomości przy **ul. Zwycięskiej 3 we Wrocławiu** (dz. nr 1/2, 2/2, 3/2, 1/1, 2/1, 3/1, AM-10, obr. Partynice),

za zgodą dotychczasowego inwestora - Pana Mirosława Nelle prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą Przedsiębiorstwo Ogólnobudowlane,

na nowego inwestora - **TRIADA-DOM Wachowiak Śliwiak Sp. j.** z siedzibą w Trzebnicy przy ul. Obornickiej 19, który przyjmuje wszystkie warunki zawarte w decyzji Nr 1005/09 z dnia 05.06.2009r.

UZASADNIENIE

W dniu 26.02.2019r. inwestor - TRIADA-DOM Wachowiak Śliwiak Sp. j. zwrócił się do tut. Wydziału z wnioskiem o przeniesienie ostatecznej decyzji Prezydenta Wrocławia Nr 1005/09 z dnia 05.06.2009r. zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej Pani Mirosławowi Nelle pozwolenia na budowę budynku hotelowego wraz z infrastrukturą techniczną: kanalizacją deszczową, kablem średniego napięcia, (z wyłączeniem przyłączy gazu, wodociągowego, kanalizacji sanitarnej oraz zjazdów z drogi publicznej ul. Zwycięskiej), niezbędnymi elementami zagospodarowania terenu, przewidzianą do realizacji na terenie nieruchomości przy ul. Zwycięskiej 3 we Wrocławiu (dz. nr 1/2, 2/2, 3/2, 1/1, 2/1, 3/1, AM-10, obr. Partynice).

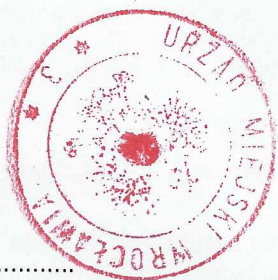
W odpowiedzi na wezwanie do usunięcia braków formalnych wniosku z dnia 08.03.2019r. inwestor przedłożył w dniu 19.03.2019r. brakujące dokumenty (oświadczenia o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane dotyczące wszystkich działek objętych inwestycją oraz potwierdzoną za zgodność z oryginałem kserokopię dzienniką budowy), czyniąc zadość wymogom art. 40 ustawy - Prawo budowlane.

Niniejsza decyzja jest zgodna z wnioskiem inwestora oraz obowiązującymi w tym względzie przepisami. Wobec spełnienia wymogów zawartych w art. 40 Prawa budowlanego orzekam jak w sentencji decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Wniesiono opłatę skarbową w wysokości 90 zł,-
na podstawie art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006r.
o opłacie skarbowej (jednolity tekst Dz. U. z 2018r. poz. 1044)



.....
(pieczęć okrągła)

Z up. PREZYDENTA

Agnieszka Czerwiec
Kierownik Zespołu

Architektoniczno-Budowlanego

.....
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej
do wydania decyzji)

Otrzymują:

1. TRIADA-DOM Wachowiak Śliwiak Sp.j., ul. Obornicka 19, 55-100 Trzebnica,
2. Mirosław Nelle - Przedsiębiorstwo Ogólnobudowlane, ul. Grobla 17, 63-740 Kobylin
3. aa.x2
4. PINB dla m. W-wia,
5. WOiP wm.