



WAB-B5.6740.4.40720.2013.AN-1

Wrocław,

03-02-2014

**DECYZJA Nr 414 / 2014**

Na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późniejszymi zmianami) i na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst Dz. U. z 2013 r., Poz. 267) oraz art. 92 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. - o samorządzie powiatowym (jednolity tekst Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku p. Ryszarda Milana, pełnomocnika inwestora - MCA sp. z o.o. sp.k., z dnia 23.12.2013 r. - nr kan. 40720/13, uzupełnionego w dniu 27.12.2013 r. - nr kan. 40802/13 oraz w dniu 22.01.2014 r. - nr kan. 1922/14,

**w sprawie przeniesienia, w części, pozwolenia na budowę wydanego przez Prezydenta Wrocławia - decyzja Nr 3940/2011 z dnia 19.12.2011 r., dla spółki Gant PMR Sp. z o.o. Kamieńskiego S.K.A. z siedzibą przy ul. Szewskiej 74 we Wrocławiu dla inwestycji: budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym i lokalem usługowym wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną - sieci i przyłącza: wodociągowe wraz z hydrantem zewnętrznym, kanalizacji sanitarnej od budynku do studni S5, kanalizacji deszczowej, oświetlenia terenu; nawierzchnie drogowe i elementy małej architektury, oraz przebudowa - odcinka gazociągu, odcinka kanalizacji odwodnienia terenu i odcinka sieci energetycznej ŚN, przy ul. Kamieńskiego we Wrocławiu (dz. nr 6/54, 6/32, 6/36, cz.6/44, cz.6/48, cz.6/21, cz.7, 6/31, 6/53, cz.6/35, 6/23, AM-16, obręb Poświętne i cz. dz. nr 292, AM-11, obręb Poświętne oraz cz. dz. nr 28/2, AM-10, obręb Poświętne), zmienionego decyzją Prezydenta Wrocławia z dnia 31.07.2012 r. Nr 3918/2012 w zakresie zmian w zagospodarowaniu terenu w związku ze zmianami dotyczącymi infrastruktury technicznej - sieci i przyłączy wodociagowych, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, sieci gazowej, sieci energetycznej średniego napięcia; a także w związku z rozszerzeniem zakresu projektów sieciowych - budowa nowych odcinków sieci wraz z przyłączami; oraz rozszerzeniem zakresu inwestycji - budowa odcinka drogi 3KDW/2 wraz z infrastrukturą techniczną z elementami zagospodarowania 3KDW/3 i 4MW-U; oraz budową budynku mieszkalnego wielorodzinnego E2 z garażami podziemnymi, z podziałem na dwa obiekty samodzielnie funkcjonujące - E2A i E2B; a także wprowadzenie etapowania realizacji całej inwestycji - zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami podziemnymi i jednym lokalem usługowym (na terenie oznaczonym w mppz symbolem 2U-MW), przy ul. H. M. Kamieńskiego we Wrocławiu (dz. nr 6/54, 6/32, 6/36, 6/44, 6/48, 6/21, 7, 6/31, 6/53, 6/35, 6/23, cz. 6/52, cz. 6/20, 6/55, AM-16, obręb Poświętne; cz. dz. nr 292, AM-11, obręb Poświętne; dz. nr 28/2, AM-10, obręb Poświętne; dz. nr: cz. 6/29, 6/43, 6/47, 6/51, cz. 6/34, cz. 6/46, cz. 6/50, cz. 6/42, cz. 6/41, 6/56, cz. 6/30, cz.6/40, AM-16, obręb Poświętne),**

**przenoszę pozwolenie na budowę w części dotyczącej budowy odcinka drogi 3KDW/2 wraz z infrastrukturą techniczną, z elementami zagospodarowania 3KDW/3 i 4MW-U w zakresie etapu E2, na terenie działek nr: 6/43; 6/40; 6/50; 6/47; 6/42; 6/46; 6/51, AM-16, obręb Poświętne za zgodą dotychczasowego inwestora - Gant PMR Sp. z o.o. Kamieńskiego S.K.A. z siedzibą przy ul. Szewskiej 74 we Wrocławiu, na rzecz nowego inwestora - spółkę MCA sp. z o.o. sp.k. z siedzibą przy ul. Skarbowców 23a we Wrocławiu, która przejmuje wszystkie warunki zawarte w tej decyzji.**

**UZASADNIENIE**

Wniosek Inwestora - MCA sp. z o.o. sp.k., o przeniesienie w/w decyzji o pozwoleniu na budowę wraz z przedłożonymi dokumentami, spełnia wymagania określone w art. 40 Prawa budowlanego, niezbędne do przeniesienia wnioskowanej decyzji.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

**Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia.**



Z PREZYDENTA  
*Milan*  
Prezydent Wrocławia  
Zastępca Dyrektora Wydziału

Wydział Architektury i Budownictwa  
pl. Nowy Targ 1-8; 50-141 Wrocław  
tel. TCOM +48 71 777 77 77  
fax +48 71 777 71 18  
wab@um.wroc.pl  
bip.um.wroc.pl

Rozdzielnik do spr. nr WAB-B5.6740.4.40720.2013.AN-1

Otrzymują:

- |    |  |          |                    |                  |
|----|--|----------|--------------------|------------------|
| 1  | MCA sp. z o.o. sp.k.                     | + 1 zał. | ul. Skarbowców 23a | 53-025 Wrocław   |
| 2  | Gant PMR Sp. z o.o. Karnieńskiego S.K.A. | + 1 zał. | ul. Szewska 74     | 50-121 Wrocław   |
| 3. | Triada-Dom Wachowiak Śliwiak Sp.j.       |          | ul. Obornicka 19   | 55-100 Trzebnica |
| 4. | a/a                                      | + 1 zał. |                    |                  |
- Do wiadomości:
- |    |   |  |                        |                |
|----|---|--|------------------------|----------------|
| 1. | Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego |  | pl. Solidarności 1/3/5 | 53-661 Wrocław |
|----|---|--|------------------------|----------------|