

Wrocław, 13 stycznia 2021 roku

Sprawa: przystąpienie do użytkowania obiektu budowlanego
Adres: ul. Zatorska 128 i 130 we Wrocławiu (dz. nr 16/1, AM - 14, obręb Zakrzów)
Nr kancelaryjny: 22593/2020
Znak sprawy: PINB.WPU.5111.369.2020.DW
[i] Prosimy powoływać się na ten znak w korespondencji

Inwestor: Triada - Dom Zatorska sp. z o.o.

Zaświadczenie nr 10 /2021 o ostateczności decyzji

Szanowni Państwo,

informujemy, że decyzja Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dla miasta Wrocławia nr 2523/2020 z dnia 23.11.2020 r., udzielająca pozwolenia na użytkowanie: **budynków A i B (oznaczenia zgodne z projektem) przy ul. Zatorskiej 128 i 130 we Wrocławiu z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną (etap I inwestycji)**, zrealizowanych na podstawie decyzji Prezydenta Wrocławia nr 5430/2018 z dnia 23.10.2018r. zmienionej decyzją nr 36655/2020 z dnia 03.09.2020r. [1],

przed wykonaniem przed wykonaniem wszystkich robót,

- drenażem wokół budynków A i B
- docelowej drogi wewnętrznej – ciągi pieszo – jezdne [od zachodniej i północno wschodniej strony działki] i ciąg pieszo rowerowy [od strony północnej] do obsługi wszystkich etapów inwestycji – w terminie do 31.01.2021r.
- zagospodarowania terenu przy południowej części budynku C
- instalacji oświetleniowej od wjazdu do garażu pomiędzy budynkami B i C wzdłuż zachodniej i północno - wschodniej granicy działki w terminie do 31.01.2021r.

oraz uzależniająca użytkowanie ww. budynków od

zagospodarowania terenów przyległych poprzez zrealizowanie docelowej obsługi komunikacyjnej inwestycji (uzgodnienie ZDIUM TUU.4260.3315.84258.2018.MGr) - w terminie do dnia 31.01.2021r.

wobec zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania stała się ostateczna w dniu 25.11.2020r.

Podstawa prawna

[1] art. 217 § 2 pkt 2, art. 218 § 1 ustawy z 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst Dz. U. z 2020 r. poz. 256)

Załączam klauzulę informacyjną realizującą obowiązek wynikający z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia PE i Rady (UE) 2016/679 RODO.

Z up. POWIATOWEGO INSPEKTORA
NADZORU BUDOWLANEGO dla m. Wrocławia
mgr inż. Damian Wierciński
Kierownik Wydziału Pozwoleń na Użytkowanie

Otrzymują:

1. Triada Dom Zatorska sp. z o.o. - 55-100 Trzebnica, ul. Obornicka 19
2. PINB aa. - 2 egz.

mgr Aneta Działas-Gotajuch
St. specjalista

Sprawę prowadzi: sygn. DW, tel. 71 799 68 08
Więcej informacji na: www.pinb.wroclaw.pl lub tel. 71 799 68 00

POWIATOWY INSPEKTORAT NADZORU BUDOWLANEGO
dla miasta Wrocławia

opłata skarbową
nie podlega zwolnieniu
art. ust. pkt.
ustawy z dnia 16 listopada 2006 r.
o opłacie skarbowej
cz. kolumna 4 pkt. załącznika
do ustawy z dnia 16.11.2006 r.
o opłacie skarbowej