

Wrocław, 21 listopada 2022 roku

Sprawa: zawiadomienie o zakończeniu budowy [1]
Adres: ul. Sarbinowska 8a, 8b, 8c, 8d we Wrocławiu (dz. nr 15/10, AR-2, obręb Kuźniki)
Data wpływu: 16.11.2022 r., nr wpł. 19472/2022
Znak sprawy: PINB.WPU.5111.354.2022.DR
[i] Prosimy powoływać się na ten znak w korespondencji

Inwestor: TRIADA-DOM Wachowiak Śliwiak Spółka Jawna

Zaświadczenie nr 747 /2022 o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu

Szanowni Państwo,

informuję, że zawiadomienie o zakończeniu budowy [1] w sprawie:

- dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami podziemnymi wraz z infrastrukturą towarzyszącą przy ul. Sarbinowskiej 8a, 8b, 8c, 8d we Wrocławiu (dz. nr 15/10, AR-2, obręb Kuźniki), zrealizowanych na podstawie decyzji Prezydenta Wrocławia nr 2797/2020 z 21.07.2020 r., zmienionej decyzją nr 3858/2021 z 8.11.2021 r.

złożone przez Państwa 16.11.2022 r., po analizie przedłożonych dokumentów **przyjęte zostało bez sprzeciwu** [2].

Zaświadczenie jest wydane z urzędu [3].

Niniejsze zaświadczenie wydano uwzględniając niewielki zakres robót wykończeniowych pozostałych do wykonania (okładziny podłogowe i ścienne, biały montaż sanitarny, stolarka drzewiowa wewnętrzna). Inwestycję zrealizowano częściowo na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, w zasięgu zalewu wód Q_{1%}.

Podstawa prawna

- [1] art. 31^{zy}1 ust. 1 i 2 ustawy z 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2095 ze zm.),
- [2] art. 54 ust. 1 w zw. z art. 83 ust. 1 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.) – dalej Prawo budowlane),
- [3] art. 54 ust. 2 Prawa budowlanego.

W załączeniu zgodnie z art. 57 ust. 8 ustawy Prawo budowlane zwracam:

dziennik budowy, dokumentację geodezyjną (mapę geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, informację geodety), protokoły badań i sprawdzeń, decyzje UDT, projekty budowlane – 2 egz.

Załączam klauzulę informacyjną realizującą obowiązek wynikający z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia PE i Rady (UE) 2016/679 RODO.

Otrzymują:

1. TRIADA-DOM Wachowiak Śliwiak Sp. J. + zał.,
2. PINB aa.

Z up. POWIATOWEGO INSPEKTORA
NADZORU BUDOWLANEGO dla m. Wrocławia

mgr inż. Damian Wierciński
Kierownik Wydziału Pozwoleń na Użytkowanie

Sprawę prowadzi: sygn. DR, tel. 71 799 68 11
Więcej informacji na: www.pinb.wroclaw.pl lub tel. 71 799 68 00