

**UCHWAŁA NR XVIII/370/11
RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA**

z dnia 17 listopada 2011 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
w rejonie ulicy Stoczniowej we Wrocławiu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.¹⁾) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.²⁾) w związku z uchwałą Nr XXXVIII/1223/09 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 24 września 2009 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Stoczniowej we Wrocławiu (Biuletyn Urzędowy Rady Miejskiej Wrocławia Nr 9, poz. 226) Rada Miejska Wrocławia uchwala, co następuje:

**Rozdział 1.
Przepisy ogólne**

§ 1.

1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Stoczniowej we Wrocławiu, zwany dalej planem, obejmuje obszar przedstawiony na rysunku planu w skali 1:1000, stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały.

2. W planie nie określa się:

- 1) zasad ochrony dóbr kultury współczesnej – ze względu na brak dóbr kultury współczesnej;
- 2) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych – ze względu na brak takich terenów i obiektów;
- 3) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – ze względu na brak potrzeby takiego zagospodarowania;
- 4) granic obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości – ze względu na brak potrzeby wyznaczania takich obszarów;
- 5) granic obszarów wymagających rekultywacji – ze względu na brak potrzeby wyznaczania takich obszarów;
- 6) granic terenów pod budowę obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m² – ze względu na brak potrzeby wyznaczania takich terenów;
- 7) granic terenów rekreacyjno-wypoczynkowych oraz terenów służących organizacji imprez masowych – ze względu na brak potrzeby wyznaczania takich terenów;
- 8) granic pomników zagłady oraz ich stref ochronnych – ze względu na brak takich pomników oraz ich stref ochronnych.

§ 2.

Określenia stosowane w uchwale oznaczają:

- 1) dojazd – dojazd pojazdem samochodowym;
- 2) kondygnacja naziemna – kondygnacja, której nie mniej niż połowa wysokości w świetle, co najmniej z jednej strony budynku, znajduje się powyżej poziomu projektowanego lub urządzonego terenu, a także każda, usytuowana nad nią kondygnacja;

- 3)nieprzekraczalna linia zabudowy – linia ograniczająca fragment terenu, na wyłącznie którym dopuszcza się wznoszenie budynków oraz określonych w ustaleniach planu budowlanej; linia ta nie dotyczy podziemnych części obiektów budowlanych, balkonów, wykuszy, loggii, gzymsów, okapów, zadaszeń nad wejściami do budynków, elementów odwodnienia, elementów wystroju elewacji, schodów prowadzących do budynków, pochylni dla niepełnosprawnych i innych podobnych elementów budynków, których zasięg może być ograniczony w ustaleniach planu;
- 4)nośnik reklamowy – obiekt służący reklamie;
- 5)obowiązująca linia zabudowy – nieprzekraczalna linia zabudowy, na której musi być usytuowana zewnętrzna krawędź zewnętrznej ściany budynku i określonych w ustaleniach planu budowlanej, o ile ustalenia dla terenów nie stanowią inaczej; linia ta nie dotyczy przejść i przejazdów bramowych na poziomie terenu;
- 6)obszar zabudowany I – obszar zajęty przez rzut na powierzchnię terenu wszystkich kondygnacji naziemnych budynku lub budynków w zewnętrznym obrysie ścian zewnętrznych;
- 7)obudowa estetyczna – konstrukcja stanowiąca architektoniczną osłonę urządzeń budowlanych i instalacji, służącą utrzymaniu estetycznych walorów obiektu;
- 8)parking przyuliczny – odkryte miejsce postojowe lub ich zgrupowanie będące elementem pasa drogowego, przy czym każde z tych miejsc dostępne jest bezpośrednio z przyległej ulicy;
- 9)parking samodzielny jednopiętrowy – jednokondygnacyjna budowla lub budynek przeznaczony do przechowywania samochodów;
- 10)parking samodzielny wielopiętrowy – wielokondygnacyjna budowla lub budynek przeznaczony do przechowywania samochodów, w którym podstawowej funkcji parkingowej może towarzyszyć funkcja uzupełniająca;
- 11)parking terenowy otwarty – jednopiętrowe odkryte miejsce postojowe lub ich zgrupowanie opierające się na gruncie i niebędące elementem pasa drogowego;
- 12)parking wbudowany – część budowlanej lub budynku przeznaczona do przechowywania samochodów;
- 13)przeznaczenie terenu – obiekty, które jako jedyne są dopuszczone na danym terenie;
- 14)sieci uzbrojenia – przewody wodociągowe i kanalizacyjne, gazociągi, sieci ciepłownicze, linie kablowe sieci telekomunikacyjnej i elektroenergetycznej, oraz inne podobne przewody, wraz z urządzeniami niezbędnymi do ich funkcjonowania;
- 15)szpaler drzew – pojedynczy lub podwójny szereg drzew, którego przerwanie jest możliwe na skrzyżowaniach oraz w miejscach dojazdu do terenu;
- 16)teren – część obszaru objętego planem wyznaczona liniami rozgraniczającymi, oznaczona symbolem;
- 17)trasa rowerowa – czytelny i spójny ciąg rozwiązań technicznych, zapewniający bezpieczny i wygodny ruch rowerowy, na który mogą składać się: wydzielone drogi rowerowe, ścieżki rowerowe, pasy rowerowe, ciągi pieszo-rowerowe, ulice w strefach ograniczonej prędkości, ulice w strefach zamieszkania, drogi wewnętrzne oraz inne podobne;
- 18)willa miejska – budynek mieszkalny wielorodzinny wolno stojący z jedną klatką schodową, o powierzchni zabudowy nie większej niż 300 m², liczbie kondygnacji naziemnych nie większej niż 3, odznaczający się wysokim poziomem rozwiązań architektonicznych całej bryły;
- 19)wydzielenie wewnętrzne – część terenu oznaczona symbolem.

§ 3.

1. Integralną częścią planu jest rysunek planu, o którym mowa w § 1 ust. 1.
2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:
 - 1) granice obszaru objętego planem tożsame z granicami strefy ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych;
 - 2) linie rozgraniczające tereny;
 - 3) symbole terenów;
 - 4) granice wydzielen wewnątrznych;
 - 5) symbole wydzielen wewnątrznych;
 - 6) nieprzekraczalne linie zabudowy;
 - 7) obowiązujące linie zabudowy;
 - 8) miejsca zmiany rodzaju lub końca linii zabudowy;
 - 9) obiekty objęte ochroną konserwatorską na mocy ustaleń planu;
 - 10) granice obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej oraz obszarów wymagających przekształceń;
 - 11) szpalery drzew;
 - 12) korytarze usytuowania ciągu pieszo-rowerowego;
 - 13) odcinki dojazdu do terenu.

3. Stwierdzenie zgodności planu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia stanowi załącznik nr 2 do uchwały.

4. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu stanowi załącznik nr 3 do uchwały.

5. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych stanowi załącznik nr 4 do uchwały.

§ 4.

1. Ustala się następujące kategorie przeznaczenia terenu:
 - 1) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – należy przez to rozumieć jeden budynek mieszkalny jednorodzinny lub zespół takich budynków, wraz z obiektami towarzyszącymi, nienależącymi do innej kategorii przeznaczenia terenu, w tym budynkami gospodarczymi;
 - 2) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna – należy przez to rozumieć budynek mieszkalny wielorodzinny zawierający więcej niż 2 mieszkania lub zespół takich budynków, a także części budynków niemieszkalnych, w których znajdują się więcej niż 2 mieszkania, wraz z obiektami towarzyszącymi, nienależącymi do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 3) handel detaliczny małopowierzchniowy A – należy przez to rozumieć obiekty służące sprzedaży detalicznej, przystosowane do przyjmowania klientów, o powierzchni sprzedaży nie większej niż 400 m², oraz punkty sprzedaży zakładów, gier losowych oraz loteryjnych i zakładów sportowych, wraz z obiektami towarzyszącymi, nienależącymi do innej kategorii przeznaczenia terenu, z wyłączeniem stacji paliw;
 - 4) gastronomia – należy przez to rozumieć restauracje, bary, kawiarnie, w tym kawiarnie internetowe, cukiernie, koktajl-bary, winiarnie, puby, stołówki, obiekty służące działalności cateringowej, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;

- 5) obiekty upowszechniania kultury – należy przez to rozumieć domy kultury, biblioteki, mediateki, wypożyczalnie filmów, centra informacyjne, kluby, z wyjątkiem muzycznych, wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 6) pracownie artystyczne – należy przez to rozumieć pomieszczenia lub budynki wyspecjalizowane do potrzeb tworzenia utworów artystycznych, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 7) biura – należy przez to rozumieć budynki lub ich części, w których prowadzi się działalność związaną z zarządzaniem, działaniem organizacji, doradztwem, finansami, ubezpieczeniami, projektowaniem, obsługą nieruchomości, wynajmem, pośrednictwem, prowadzeniem interesów, pracami badawczo-rozwojowymi, archiwizowaniem, działalnością wydawniczą, reklamą, tłumaczeniami, świadczeniem usług turystycznych poza udzielaniem noclegów, przetwarzaniem i przesyłaniem informacji, informatyką, przygotowaniem programów telewizyjnych i radiowych, przyjmowaniem przesyłek, administracją, wymiarem sprawiedliwości, zarządzaniem obroną narodową, policją, strażą pożarną i służbami ochrony, reprezentowaniem państw, instytucjami międzynarodowymi, a także podobną działalność, której nie prowadzi się w budynkach lub ich częściach należących do innych kategorii przeznaczenia terenu;
- 8) usługi drobne – należy przez to rozumieć obiekty usług szewskich, krawieckich, rymarskich, fotograficznych, introligatorskich, poligraficznych, jubilerskich, lutniczych, fryzjerskich, kosmetycznych, zegarmistrzowskich, pogrzebowych, ślusarskich, stolarskich, obiekty napraw artykułów użytku osobistego i użytku domowego, konserwacji i naprawy sprzętu i wyposażenia biurowego, studia wizażu i odchudzania, łaźnie i sauny, solaria, gabinety masażu, gabinety wrózek i astrologów, pralnie, obiekty wynajmu i wypożyczenia przedmiotów ruchomych, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 9) poradnie medyczne – należy przez to rozumieć przychodnie, poradnie, ambulatoria, ośrodki zdrowia, gabinety lekarskie, stacje dializ, zakłady rehabilitacji leczniczej, stacje krwiodawstwa, szkoły rodzenia, gabinety paramedyczne, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 10) pracownie medyczne – należy przez to rozumieć pracownie diagnostyki medycznej, protetyki stomatologicznej i ortodoncji, pracownie ortopedyczne, banki krwi, organów i szpiku kostnego, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 11) obiekty opieki nad dzieckiem – należy przez to rozumieć żłobki, kluby dziecięce, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 12) edukacja – należy przez to rozumieć przedszkola i szkoły, wraz z obiektami towarzyszącymi, z wyjątkiem szkół wyższych, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 13) obiekty kształcenia dodatkowego – należy przez to rozumieć obiekty, w których prowadzone jest kształcenie dodatkowe lub uzupełniające, w tym kursy i szkolenia oraz działalność wspomagająca proces nauczania, wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 14) produkcja drobna – należy przez to rozumieć niewielkie obiekty związane z prowadzeniem działalności wytwórczej, takie jak piekarnie, lodziarnie, wyrób produktów cukierniczych i ciastkarskich, zakłady poligraficzne, w tym obiekty przystosowane do przyjmowania klientów, wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 15) obiekty do parkowania;
- 16) zielen parkowa;

- 17) skwery;
- 18) place zabaw;
- 19) terenowe urządzenia sportowe – należy przez to rozumieć niekryte urządzenia do uprawiania sportu i rekreacji, w tym kąpieliska i plaże, wraz z obiektami towarzyszącymi, nienależącymi do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 20) kryte urządzenia sportowe – należy przez to rozumieć kryte w całości lub w części urządzenia do uprawiania sportu wraz z obiektami towarzyszącymi, nienależącymi do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 21) wody powierzchniowe – należy przez to rozumieć ciek i zbiorniki wodne wraz ze związanymi z nimi obszarami, w tym służącymi do przeprowadzenia wód powodziowych, budowle hydrotechniczne, z wyjątkiem nabrzeży i bulwarów, budynki służące gospodarce wodnej, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 22) ulice;
- 23) place;
- 24) drogi wewnętrzne;
- 25) ciągi piesze;
- 26) ciągi pieszo-rowerowe;
- 27) stacje transformatorowe;
- 28) stacje gazowe;
- 29) obiekty infrastruktury wodociągowej – należy przez to rozumieć studnie publiczne, urządzenia służące do ujmowania i magazynowania wód, pompownie wód, hydrofornie, urządzenia regulujące ciśnienie wody, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 30) obiekty infrastruktury kanalizacyjnej – należy przez to rozumieć wyloty urządzeń kanalizacyjnych służących do wprowadzania ścieków do wód lub do ziemi, urządzenia podczyszczające i oczyszczające ścieki oraz przepompownie ścieków, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu.

2. Ustala się następujące grupy kategorii przeznaczenia terenu:

- 1) usługi – grupa obejmuje kategorie:
 - a) handel detaliczny małopowierzchniowy A,
 - b) gastronomia,
 - c) pracownie artystyczne,
 - d) biura,
 - e) usługi drobne,
 - f) produkcja drobna,
- 2) opieka zdrowotna - grupa obejmuje kategorie:
 - a) poradnie medyczne,
 - b) pracownie medyczne,
 - c) obiekty opieki nad dzieckiem;
- 3) oświata - grupa obejmuje kategorie:
 - a) edukacja,
 - b) obiekty kształcenia dodatkowego;

4) rekreacja – grupa obejmuje kategorie:

- a) skwery,
- b) place zabaw,
- c) terenowe urządzenia sportowe;

5) infrastruktura drogowa – grupa obejmuje kategorie:

- a) place,
- b) drogi wewnętrzne,
- c) ciągi piesze,
- d) ciągi pieszo-rowerowe,
- e) obiekty do parkowania;

6) obiekty infrastruktury technicznej – grupa obejmuje kategorie:

- a) stacje transformatorowe,
- b) stacje gazowe,
- c) obiekty infrastruktury wodociągowej,
- d) obiekty infrastruktury kanalizacyjnej.

3. Na każdym terenie dopuszcza się zieleń i urządzenia budowlane towarzyszące kategoriom przeznaczenia dopuszczonym na tym terenie.

Rozdział 2. Ustalenia dla całego obszaru objętego planem

§ 5.

W ramach przeznaczenia edukacja nie dopuszcza się szkół.

§ 6.

Obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:

- 1) kąt nachylenia połąci dachowej może być równy lub większy od 0^0 ;
- 2) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na jednej działce budowlanej dopuszcza się wyłącznie jeden budynek mieszkalny jednorodzinny;
- 3) budynek mieszkalny jednorodzinny dopuszcza się wyłącznie jako wolno stojący lub w zabudowie bliźniaczej;
- 4) budynek mieszkalny dopuszcza się wyłącznie na działce budowlanej o powierzchni nie mniejszej niż:
 - a) 700 m^2 – dla budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolno stojącego, o ile ustalenia dla terenów nie stanowią inaczej,
 - b) 550 m^2 - dla budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie bliźniaczej,
 - c) 1400 m^2 – dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego w formie willi miejskiej,
- 5) wymiar pionowy budowli przekrytej dachem, mierzony od poziomu terenu do najwyższego punktu pokrycia dachu, nie może być większy niż 5 m, o ile ustalenia dla terenów nie stanowią inaczej;
- 6) obiekty o wymiarze pionowym mierzonym od poziomu terenu do ich najwyższego punktu nie mniejszym niż 50 m podlegają zgłoszeniu do właściwego organu nadzoru nad lotnictwem wojskowym oraz oznakowaniu jako przeszkody lotnicze a obiekty o wysokości 100 m i więcej

powyżej poziomu terenu podlegają zgłoszeniu do właściwego organu nadzoru nad lotnictwem cywilnym oraz oznakowaniu jako przeszkody lotnicze.

§ 7.

Obowiązują następujące ustalenia dotyczące ochrony i kształtowania środowiska i krajobrazu oraz ochrony przyrody:

- 1) na powierzchniach niezabudowanych i nieutwardzonych obowiązuje zieleń;
- 2) tereny oznaczone na rysunku planu symbolami:
 - a) 3MN, 4MN/1, 4MN/2, 4MN/3 należą do terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - b) 1MW/1, 1MW/2, 2MW należą do terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego,
zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony środowiska, w zakresie ochrony przed hałasem.

§ 8.

1. Obejmuje się ochroną konserwatorską następujące obiekty wskazane na rysunku planu:

- 1) dom mieszkalny znajdujący się na terenie 4MN/2;
- 2) dom mieszkalny znajdujący się na terenie 1MW/2.

2. Przedmiotem ochrony obiektów, o których mowa w ust. 1, są:

- 1) gabaryt;
- 2) forma dachu;
- 3) elewacje.

3. W odniesieniu do obiektów, o których mowa w ust. 1, dopuszcza się wyłącznie przebudowę i remont.

4. Ustala się strefę ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych na całym obszarze objętym planem.

5. W strefie, o której mowa w ust. 4, przed prowadzeniem prac ziemnych należy uzyskać opinię właściwych służb ochrony zabytków.

§ 9.

Obowiązują następujące ustalenia dotyczące nośników reklamowych i obiektów informacyjnych:

- 1) zakazuje się nośników reklamowych, z wyjątkiem:
 - a) nośników reklamowych stanowiących wyposażenie przystanków transportu publicznego,
 - b) słupów reklamowych;
- 2) wymiar pionowy słupów reklamowych, o których mowa w pkt 1 lit. b, mierzony od poziomu terenu przy słupie do najwyższego punktu słupa nie może być większy niż 5 m, a powierzchnia rzutu na płaszczyznę poziomą musi zawierać się w okręgu o średnicy nie większej niż 1,5 m.

§ 10.

Wyznacza się granice obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej oraz obszarów wymagających przekształceń zgodnie z rysunkiem planu.

§ 11.

Obowiązują następujące ustalenia dotyczące zasad scalania i podziału nieruchomości:

- 1) dopuszcza się scalanie i podział nieruchomości;
- 2) powierzchnia działki nie może być mniejsza niż:
 - a) 700 m² – dla budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolno stojącego,
 - b) 550 m² – dla budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie bliźniaczej,
 - c) 1400 m² – dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego w formie willi miejskiej;
 - d) 2 m² - dla pozostałych obiektów;
- 3) szerokość frontu działki nie może być mniejsza niż:
 - a) 18 m – dla budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolno stojącego,
 - b) 15 m – dla budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie bliźniaczej,
 - c) 25 m – dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego w formie willi miejskiej,
 - d) 1 m - dla pozostałych obiektów;
- 4) kąt położenia granicy działki w stosunku do pasa drogowego nie może być mniejszy niż 40° .

§ 12.

1. Dojazd do terenów dopuszcza się wyłącznie od terenów przyległych ulic lokalnych, dojazdowych i dróg wewnętrznych, o ile ustalenia dla terenów nie stanowią inaczej.

2. Obowiązują następujące ustalenia dotyczące parkowania pojazdów:

- 1) obowiązują miejsca postojowe dla samochodów osobowych towarzyszące poszczególnym kategoriom przeznaczenia terenu co najmniej w liczbie ustalonej zgodnie z następującymi wskaźnikami:
 - a) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – 2 miejsca postojowe na 1 mieszkanie w domu mieszkalnym jednorodzinny,
 - b) dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – 1,1 miejsca postojowego na 1 mieszkanie,
 - c) dla handlu detalicznego małopowierzchniowego A – 2,5 miejsca postojowego na 100 m² powierzchni sprzedaży,
 - d) dla gastronomii – 1,5 miejsca postojowego na 100 m² powierzchni użytkowej,
 - e) dla biur – 1,5 miejsca postojowego na 100 m² powierzchni użytkowej,
 - f) dla obiektów upowszechniania kultury – 1,2 miejsca postojowego na 100 m² powierzchni użytkowej,
 - g) dla poradni medycznych i pracowni medycznych – 1,5 miejsca postojowego na 100 m² powierzchni użytkowej,
 - h) dla edukacji i obiektów opieki nad dziećmi – 2 miejsca postojowe na 1 oddział,
 - i) dla obiektów kształcenia dodatkowego – 1 miejsce postojowe na 100 m² powierzchni użytkowej,
 - j) dla terenowych urządzeń sportowych i krytych urządzeń sportowych – 2 miejsca postojowe na 100 miejsc dla użytkowników lub miejsc dla widzów;
- 2) miejsca postojowe, o których mowa w pkt. 1 należy usytuować na terenie i na działce budowlanej, na których usytuowany jest obiekt, któremu te miejsca towarzyszą;
- 3) co najmniej 30% miejsc postojowych, o których mowa w pkt 1 lit. b, należy usytuować w podziemnych obiektach do parkowania;

- 4)parkingi samodzielne jednopoziomowe dopuszcza się wyłącznie jako podziemne, z zastrzeżeniem pkt 5,
- 5)parkingi samodzielne jednopoziomowe nadziemne dopuszcza się wyłącznie na działkach zabudowy jednorodzinnej;
- 6)obowiązują miejsca postojowe dla rowerów towarzyszące poszczególnym kategoriom przeznaczenia terenu co najmniej w liczbie ustalonej zgodnie z następującymi wskaźnikami:
 - a) dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – 0,2 miejsca postojowego na 1 mieszkanie,
 - b) dla handlu detalicznego małopowierzchniowego A – 2 miejsca postojowe na 1000 m² powierzchni sprzedaży,
 - c) dla gastronomii, obiektów upowszechniania kultury – 3 miejsca postojowe na 1000 m² powierzchni użytkowej,
 - d) dla biur – 2 miejsca postojowe na 1000 m² powierzchni użytkowej,
 - e) dla krytych urządzeń sportowych - 2 miejsca postojowe na 100 miejsc dla użytkowników lub miejsc dla widzów;
- 7)miejsca postojowe, o których mowa w pkt 6 , należy usytuować na terenie i działce budowlanej, na których usytuowany jest obiekt, któremu te miejsca towarzyszą lub na terenie przyległych ulic dojazdowych i dróg wewnętrznych.

§ 13.

Obowiązują następujące ustalenia dotyczące systemów infrastruktury technicznej:

- 1)dopuszcza się sieci uzbrojenia;
- 2)zaopatrzenie w wodę dopuszcza się wyłącznie z sieci wodociągowej;
- 3)odprowadzenie ścieków komunalnych dopuszcza się wyłącznie siecią kanalizacyjną;
- 4)odprowadzenie wód opadowych i roztopowych dopuszcza się siecią kanalizacyjną oraz do rowu melioracyjnego i wód powierzchniowych z nim połączonych;
- 5)przewody sieci uzbrojenia dopuszcza się wyłącznie jako podziemne.

§ 14.

Następujące tereny ustala się jako obszary przeznaczone na cele publiczne: 1KDZ/1, 1KDZ/2, 2KDL/1, 2KDL/2, 3KDD/1, 3KDD/2, 3KDD/3.

§ 15.

Określa się wysokość stawki procentowej, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, dla:

- 1)terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1MW/1, 1MW/2, 2MW, 3MN, 4MN/1, 4MN/2, 4MN/3, 5ZP na 3%;
- 2)pozostałych terenów na 0,1%.

Rozdział 3. Ustalenia dla terenów

§ 16.

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1MW/1 i 1MW/2 ustala się przeznaczenie:

- 1)zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;

- 2) usługi;
- 3) opieka zdrowotna;
- 4) oświata;
- 5) obiekty upowszechniania kultury;
- 6) wody powierzchniowe;
- 7) rekreacja;
- 8) infrastruktura drogowa;
- 9) obiekty infrastruktury technicznej.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) w wydzieleniach wewnętrznych (A) zabudowę mieszkaniową wielorodzinną dopuszcza się wyłącznie w formie willi miejskich;
- 2) nie dopuszcza się budynku w formie willi miejskiej z dachem o kącie nachylenia połaci dachowych większym niż 12° i mniejszym niż 40° ;
- 3) produkcję drobną dopuszcza się w obiektach o powierzchni użytkowej nie większej niż 100 m^2 ;
- 4) wymiar pionowy budynku lub budowli przekrytej dachem, mierzony od poziomu terenu do najwyższego punktu pokrycia dachu, nie może być większy niż 17 m, z zastrzeżeniem pkt 5;
- 5) wymiar pionowy willi miejskiej, mierzony od poziomu terenu do najwyższego punktu pokrycia dachu, nie może być:
 - a) większy niż 12 m dla budynku o kącie nachylenia połaci dachowych mniejszym lub równym 12° ,
 - b) większy niż 14 m dla budynku o kącie nachylenia połaci dachowych większym lub równym 40° ;
- 6) liczba kondygnacji naziemnych budynku, z wyjątkiem willi miejskiej, nie może być większa niż 5;
- 7) udział powierzchni obszaru zabudowanego I w powierzchni działki budowlanej nie może być większy niż 40%;
- 8) powierzchnia terenu biologicznie czynnego musi stanowić co najmniej 30% powierzchni działki budowlanej;
- 9) ustalenia, o których mowa w pkt 7 i 8, nie dotyczą infrastruktury technicznej;
- 10) w korytarzu usytuowania ciągu pieszo-rowerowego obiekty do parkowania dopuszcza się wyłącznie jako parkingi dla rowerów;
- 11) na terenie 1MW/2 obowiązuje szpaler drzew na odcinku wskazanym na rysunku planu;
- 12) na terenie 1MW/2 obejmuje się ochroną szpaler drzew na odcinku wskazanym na rysunku planu.

3. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące systemu transportowego:

- 1) dojazd do terenu 1MW/1 dopuszcza się od terenu 3KDD/1 oraz od terenów 1KDZ/1 i 1KDZ/2 na odcinkach dojazdu do terenu wskazanych na rysunku planu;
- 2) na odcinku dojazdu do terenu 1MW/1 od terenu 1KDZ/1 dopuszcza się wyłącznie jedno włączenie;
- 3) dojazd do terenu 1MW/2 dopuszcza się od terenów 2KDL/1 i 4KDW/2 oraz od terenu 1KDZ/1 na odcinku dojazdu do terenu wskazanym na rysunku planu;

4)na odcinku dojazdu do terenu 1MW/2 od terenu 1KDZ/1 dopuszcza się wyłącznie jedno włączenie;

5)obowiązuje ciąg pieszo-rowerowy w korytarzu usytuowania ciągu pieszo-rowerowego.

§ 17.

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 2MW ustala się przeznaczenie:

1)zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną;

2)usługi;

3)opieka zdrowotna;

4)oświata;

5)obiekty upowszechniania kultury;

6)rekreacja;

7)wody powierzchniowe;

8)infrastruktura drogowa;

9)obiekty infrastruktury technicznej.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1)produkcję drobną dopuszcza się w obiektach o powierzchni użytkowej nie większej niż 100 m² ;

2)wymiar pionowy budynku lub budowli przekrytej dachem, mierzony od poziomu terenu do najwyższego punktu pokrycia dachu, nie może być większy niż 15 m;

3)liczba kondygnacji naziemnych nie może być większa niż 4;

4)udział powierzchni obszaru zabudowanego I w powierzchni działki budowlanej nie może być większy niż 30%;

5)powierzchnia terenu biologicznie czynnego musi stanowić co najmniej 30% powierzchni działki budowlanej;

6)ustalenia, o których mowa w pkt 4 i 5, nie dotyczą infrastruktury drogowej oraz obiektów infrastruktury technicznej.

§ 18.

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 3MN ustala się przeznaczenie:

1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;

2)zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną;

3)usługi, z zastrzeżeniem ust. 2;

4)poradnie medyczne;

5)oświata;

6)wody powierzchniowe;

7)rekreacja;

8)infrastruktura drogowa;

9)obiekty infrastruktury technicznej.

2. W ramach przeznaczenia gastronomia nie dopuszcza się winiarni, pubów, stołówek oraz obiektów służących działalności cateringowej.

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) zabudowę mieszkaniową wielorodzinną dopuszcza się wyłącznie w wydzieleniach wewnętrznych (A);
- 2) rekreacja obowiązuje w wydzieleniach wewnętrznych (A);
- 3) zabudowę mieszkaniową wielorodzinną dopuszcza się wyłącznie w formie willi miejskich;
- 4) w wydzieleniach wewnętrznych (B) dopuszcza się wyłącznie drogi wewnętrzne oraz obiekty infrastruktury technicznej;
- 5) produkcję drobną dopuszcza się w obiektach o powierzchni użytkowej nie większej niż 60 m² ;
- 6) przeznaczenia, o których mowa w ust. 1 pkt 3 – 5 dopuszcza się wyłącznie w lokalach użytkowych budynków mieszkalnych jednorodzinnych;
- 7) w lokalach użytkowych budynków mieszkalnych jednorodzinnych dopuszcza się wyłącznie przeznaczenia, o których mowa w ust. 1 pkt 3 – 5;
- 8) liczba kondygnacji naziemnych budynków mieszkalnych jednorodzinnych nie może być większa niż 3, z zastrzeżeniem pkt 9;
- 9) trzecią kondygnację naziemną budynków mieszkalnych jednorodzinnych dopuszcza się wyłącznie w poddaszach budynków przekrytych dachami o kącie nachylenia wszystkich połaci dachowych większym niż 30° i o ściankach kolankowych o wysokości nie większej niż 1,20 m;
- 10) wymiar pionowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego, mierzony od poziomu terenu do najwyższego punktu pokrycia dachu, nie może być większy niż 14 m;
- 11) nie dopuszcza się budynku w formie willi miejskiej z dachem o kącie nachylenia połaci dachowych większym niż 12° i mniejszym niż 40° ;
- 12) wymiar pionowy willi miejskiej, mierzony od poziomu terenu do najwyższego punktu pokrycia dachu, nie może być:
 - a) większy niż 12 m dla budynku o kącie nachylenia połaci dachowych mniejszym lub równym 12° ,
 - b) większy niż 14 m dla budynku o kącie nachylenia połaci dachowych większym lub równym 40° ;
- 13) udział powierzchni obszaru zabudowanego I w powierzchni działki budowlanej nie może być większy niż 30%;
- 14) powierzchnia terenu biologicznie czynnego musi stanowić co najmniej 40% działki budowlanej;
- 15) ustalenia, o których mowa w pkt 12 i 13, nie dotyczą infrastruktury drogowej oraz obiektów infrastruktury technicznej;
- 16) w wydzieleniu wewnętrznym (C) nie obowiązuje ustalenie, o którym mowa w § 6 pkt 4 lit. a.

4. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące systemu transportowego:

- 1) dojazd do terenu dopuszcza się od terenów 3KDD/1, 3KDD/3, 4KDW/1, od terenów 1KDZ/2 i 2KDL/2 na odcinkach wskazanych na rysunku planu oraz od wydzielen wewnątrznych (B);
- 2) nie dopuszcza się parkingów wielopoziomowych.

§ 19.

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 4MN/1, 4MN/2 i 4MN/3 ustala się przeznaczenie:

- 1) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) usługi, z zastrzeżeniem ust. 2;
- 3) poradnie medyczne;
- 4) oświata;
- 5) wody powierzchniowe;
- 6) infrastruktura drogowa;
- 7) obiekty infrastruktury technicznej.

2. W ramach przeznaczenia gastronomia nie dopuszcza się winiarni, pubów, stołówek oraz obiektów służących działalności cateringowej.

3. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) produkcję drobną dopuszcza się w obiektach o powierzchni użytkowej nie większej niż 60 m²;
- 2) przeznaczenia, o których mowa w ust. 1 pkt 2-4 dopuszcza się wyłącznie w lokalach użytkowych budynków mieszkalnych jednorodzinnych;
- 3) w lokalach użytkowych budynków mieszkalnych jednorodzinnych dopuszcza się wyłącznie przeznaczenia, o których mowa w ust. 1 pkt 2-4;
- 4) liczba kondygnacji naziemnych nie może być większa niż 3, z zastrzeżeniem pkt 5;
- 5) trzecią kondygnację naziemną budynków mieszkalnych jednorodzinnych dopuszcza się wyłącznie w poddaszach budynków przekrytych dachami o kącie nachylenia wszystkich połaci dachowych większym niż 30° i o ściankach kolankowych o wysokości nie większej niż 1,20 m;
- 6) wymiar pionowy budynku, mierzony od poziomu terenu do najwyższego punktu pokrycia dachu, nie może być większy niż 14 m;
- 7) udział powierzchni obszaru zabudowanego I w powierzchni działki budowlanej nie może być większy niż 30%;
- 8) powierzchnia terenu biologicznie czynnego musi stanowić co najmniej 40% działki budowlanej;
- 9) ustalenia, o których mowa w pkt 7 i 8, nie dotyczą infrastruktury technicznej.

4. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące systemu transportowego:

- 1) dojazd do terenu 4MN/1 dopuszcza się od terenów 3KDD/1 i 4KDW/1 oraz od terenu 1KDZ/2 na odcinku wskazanym na rysunku planu;
- 2) dojazd do terenu 4MN/2 dopuszcza się od terenu 3KDD/1;
- 3) dojazd do terenu 4MN/3 dopuszcza się od terenu 3KDD/2 oraz od terenu 2KDL/2 na odcinku wskazanym na rysunku planu;
- 4) nie dopuszcza się parkingów samochodowych wielopoziomowych.

§ 20.

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 5ZP ustala się przeznaczenie:

- 1) zieleń parkowa;

- 2) place zabaw;
- 3) terenowe urządzenia sportowe;
- 4) wody powierzchniowe;
- 5) infrastruktura drogowa;
- 6) obiekty infrastruktury technicznej.

2. Powierzchnia terenu biologicznie czynnego musi stanowić co najmniej 80% działki.

§ 21.

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 6WS ustala się przeznaczenie:

- 1) wody powierzchniowe;
- 2) obiekty infrastruktury kanalizacyjnej;
- 3) ciągi pieszo-rowerowe.

§ 22.

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 7E ustala się przeznaczenie - stacje transformatorowe.

§ 23.

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 8G ustala się przeznaczenie - stacje gazowe.

§ 24.

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1KDZ/1 i 1KDZ/2 ustala się przeznaczenie - ulice.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:

- 1) obowiązuje ulica klasy zbiorczej;
- 2) obowiązują chodniki;
- 3) na terenie 1KDZ/1 obowiązuje trasa rowerowa;
- 4) na terenie 1KDZ/2 obowiązuje ścieżka rowerowa;
- 5) na terenie 1KDZ/2 obowiązuje obustronny szpaler drzew;
- 6) na terenie 1KDZ/2 obejmuje się ochroną szpaler drzew.

§ 25.

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 2KDL/1 i 2KDL/2 ustala się przeznaczenie - ulice.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia, dotyczące zagospodarowania terenu:

- 1) obowiązuje ulica klasy lokalnej;
- 2) obowiązują chodniki.

§ 26.

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 3KDD/1, 3KDD/2 i 3KDD/3 ustala się przeznaczenie - ulice.

2. Na terenach, o których mowa w ust.1, obowiązuje ulica dojazdowa.

§ 27.

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 4KDW/1 i 4KDW/2 ustala się przeznaczenie - drogi wewnętrzne.

Rozdział 4. Przepisy końcowe

§ 28.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Wrocławia.

§ 29.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Wiceprzewodnicząca Rady
Miejskiej Wrocławia

Maria Zawartko

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679 i Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281.

²⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413, z 2010 r. Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 130, poz. 871, Nr 149, poz. 996 i Nr 155, poz. 1043 oraz z 2011 r. Nr 32, poz. 159 i Nr 153, poz. 901.

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XVIII/370/11
Rady Miejskiej Wrocławia
z dnia 17 listopada 2011 r.

Stwierdzenie zgodności planu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia

Rada Miejska Wrocławia stwierdza zgodność miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Stoczniovej we Wrocławiu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia przyjętego uchwałą Nr LIV/3249/06 z dnia 6 lipca 2006 roku (Biuletyn Urzędowy Rady Miejskiej Wrocławia Nr 8, poz. 253), wraz ze zmianą przyjętą uchwałą Nr L/1467/10 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 20 maja 2010 r. (Biuletyn Urzędowy Rady Miejskiej Wrocławia Nr 5, poz. 116).

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu

Rada Miejska Wrocławia, po uprzednim rozpatrzeniu, nie uwzględnia następujących uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Stoczniowej we Wrocławiu wniesionych przez:

- 1) Stanisławę Stadtherr pismem w dniu 4 października 2011 r. w części dotyczącej:
 - a) braku szczegółowej definicji „obiektu do parkowania” w połączeniu z wymogiem zapewnienia co najmniej 30% miejsc parkingowych w podziemnych obiektach do parkowania,
 - b) niezbędnej rezygnacji z wymogu zapewnienia 30% miejsc parkingowych w podziemnych obiektach do parkowania w odniesieniu do willi miejskich,
 - c) braku szczegółowej definicji określenia „odwodnienie do wód powierzchniowych” uniemożliwiająca określenie jasnych zasad odprowadzenia wód opadowych,
 - d) pominięcia w treści planu możliwości zastosowania urządzeń technicznych umożliwiających zatrzymanie wód opadowych na terenie działki budowlanej,
 - e) dwukrotnego powtórzenia tych samych funkcji we fragmencie planu określającym ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu,
 - f) dopuszczenia możliwości odprowadzenia ścieków sanitarnych do szczelnych zbiorników bezodpływowych w przypadku zabudowy jednorodzinnej;
- 2) Andrzeja Buczka pismem w dniu 5 października 2011 r. w części dotyczącej:
 - a) zmiany zapisu określonego w § 12.2.1.a, dotyczącego ustaleń w zakresie parkowania pojazdów polegającej na zmniejszeniu proponowanego wskaźnika miejsc postojowych dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z 1,1 miejsca postojowego na 1 mieszkanie na 1,0 miejsce postojowe na 1 mieszkanie,
 - b) zmiany zapisu określonego w § 12.2.2, dotyczącego ustaleń w zakresie parkowania pojazdów, polegającej na umożliwieniu lokalizacji miejsc postojowych, o których mowa w punkcie 2 również poza terenem i działką budowlaną, na których usytuowany jest obiekt, któremu te miejsca towarzyszą - propozycji korekty zapisu dotyczącego możliwości wykorzystania terenu planowanej ulicy zbiorczej do zlokalizowania pasa miejsc postojowych obsługujących inwestycję (przekrój ulicy nie jest znany, zapisy punktu 2 uniemożliwiają lokalizację miejsc w pasie drogowym),
 - c) zmiany zapisu określonego w § 16.2.4, polegającej na podwyższeniu wymiaru pionowego budynku lub budowli przekrytej dachem, mierzonego od poziomu terenu do najwyższego punktu pokrycia dachu z 17,00 m na 18,00 m przy jednoczesnym utrzymaniu zapisu o dopuszczalnej liczbie 5 kondygnacji naziemnych - propozycji korekty zapisu dotyczącego obszaru zabudowy wielorodzinnej z wyłączeniem wydzielenia wewnętrznego (A), w obrębie którego dopuszcza się wyłącznie wille miejskie,
 - d) zmiany zapisu określonego w § 16.2.8, polegającej na zmniejszeniu wymaganej powierzchni terenu biologicznie czynnego z 30% do 25% powierzchni działki budowlanej - zgodnie z wymaganiami „Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” w odniesieniu do zabudowy wielorodzinnej;

3) Emmę Nagler oraz 17 osób podpisanych na załączonej liście pismem w dniu 4 października 2011 r. w części dotyczącej uwzględnienia w konstruowanym obecnie planie zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Stoczniowa – Zatorska (Wrocław, Zakrzów) wyłączenia części działki położonej we Wrocławiu przy ulicy Stoczniowej 57-61, tj. działek przylegających od prawie 30 lat do posesji osób podpisanych, które zgodnie wyrażają chęć kupna tych dzierżawionych działek (ewentualnie przedłużenia dzierżawy) celem zachowania pasa ochronnego zieleni – strefy wypoczynku, rekreacji dla osób starszych i dzieci.

Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr XVIII/370/11
Rady Miejskiej Wrocławia
z dnia 17 listopada 2011 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy będą finansowane z budżetu gminy, w tym ze środków pozyskiwanych z funduszy Unii Europejskiej, a także ze środków zewnętrznych.

Załączniki binarne

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr XVIII/370/11 z dnia 17 listopada 2011 r.

Rysunek planu

Zalacznik1.pdf