

Wrocław, 24 kwietnia 2024 roku

Sprawa: pozwolenie na użytkowanie  
Adres: ul. Zwycięska 3 we Wrocławiu  
Data wpływu: 15.04.2024 r., nr EZD: RPW/5927/2024  
Znak sprawy: PINB.WPU.5111.85.2024.DO  
[i] Prosimy powoływać się na ten znak w korespondencji

**Inwestor: TRIADA-DOM Wachowiak Śliwiak Sp.j.**

## Decyzja nr 850/2024 o pozwoleniu na użytkowanie

mgr Aneta Białas-  
  
st. specjalista

POWIATOWY INSPEKTORAT NADZORU BUDOWLANEGO dla miasta Wrocławia	
opłatę skarbową z tytułu .....	PMW
w wysokości .....	95,90 zł
uiszczono dnia .....	15.04.2024
nr pokwitowania .....	
nr rachunku bankowego 82 1020 5226 0000 6102 0417 7895	

Po rozpatrzeniu wniosku inwestora – **Triada-Dom Wachowiak Śliwiak Sp.j.**

udzielam pozwolenia na użytkowanie lokali usługowych LU/U2, LU/U6, LU/U7, LU/U8, LU/U9 stanowiących część budynku hotelowego przy **ul. Zwycięskiej 3 we Wrocławiu**, wykonanych na podstawie decyzji Prezydenta Wrocławia nr 1005/09 z 5.06.2009 r. zmienionej decyzją nr 4358/2020 z 12.10.2020 r. nr 2144/2023 z 25.10.2023 r. [1]

Odstępuję od uzasadnienia decyzji, ponieważ uwzględnia ona w całości wniosek inwestora [2].

Decyzja jest ostateczna w administracyjnym toku instancji [3].

### Podstawa prawna

[1] art. 59 ust. 1, art. 83 ust. 1 ustawy z 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) – dalej k.p.a.

[2] art. 107 § 4 k.p.a.

[3] art. 127 § 1a k.p.a.

### Pouczenie

Od decyzji nie służy odwołanie.

Na decyzję służy prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu, za naszym pośrednictwem, w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia.

Wpis stały od skargi na decyzję wynosi 500 zł.

Stronie na jej wniosek złożony przed wszczęciem postępowania sądowo-administracyjnego lub w toku tego postępowania może być przyznane prawo pomocy. Wniosek ten jest wolny od opłat sądowych. Prawo pomocy obejmuje zwolnienie od kosztów sądowych oraz ustanowienie adwokata lub radcy prawnego.

Z wyrazami szacunku



POWIATOWY INSPEKTOR  
NADZORU BUDOWLANEGO  
dla miasta Wrocławia

  
mgr inż. Beata Samocki

### Decyzję otrzymują:

1. Triada-Dom Wachowiak Śliwiak Sp.j.
2. Prezydent Wrocławia - Wydział Architektury i Zabytków
3. PINB aa.

Sprawę prowadzi: sygn. DO, tel. 71 799 68 12

Więcej informacji na: [www.pinb.wroclaw.pl](http://www.pinb.wroclaw.pl) lub tel. 71 799 68 00