



WPL-ZT5.6730.139.2022.DS-2
nr kan. **2508/2022**

Wrocław, **12 -05- 2022** r.

DECYZJA Nr 294 /2022

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - *Kodeks postępowania administracyjnego* (j. t.: Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) oraz art. 63 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (j. t.: Dz. U. z 2022 r. poz. 503),

po rozpatrzeniu wniosku wniesionego dnia 13.04.2022 r. przez
TRIADA-DOM WACHOWIAK ŚLIWIAK SP. J.

w sprawie przeniesienia

decyzji nr 327/2016 z dnia 22.01.2016 r. o warunkach zabudowy przy pl. Marszałka Józefa Piłsudskiego 2-4 we Wrocławiu (obręb Karłowice, AM-12, działka nr 219, części działek nr 1 i nr 11), dla inwestycji obejmującej budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym oraz przebudowę wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku dawnego domu kultury na cele usługowo - handlowe, a także realizację niezbędnej infrastruktury technicznej i drogowej, wydanej przez Prezydenta Wrocławia na rzecz CITRONEX I Sp. z o.o.,

przenoszę decyzje

nr 327/2016 z dnia 22.01.2016 r. o warunkach zabudowy dla inwestycji opisanej w osnowie niniejszej decyzji, za zgodą dotychczasowego inwestora tj.

CITRONEX I Sp. z o.o.
na rzecz **TRIADA-DOM WACHOWIAK ŚLIWIAK SP. J.**
która przejmuje wszystkie warunki zawarte w tej decyzji.

UZASADNIENIE

Wniosek TRIADA-DOM WACHOWIAK ŚLIWIAK SP. J., wniesiony dnia 13.04.2022 r. przez pełnomocnika Alicję Adamowicz, spełnia warunki określone w art. 63 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*, niezbędne do wydania wnioskowanej decyzji.

Wobec powyższego postanawiam jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Oznaczenie stron postępowania:

1. TRIADA-DOM WACHOWIAK ŚLIWIAK SP.J. (pełnomocnik Alicja Adamowicz),
2. CITRONEX I Sp. z o.o.,



Z up. PREZYDENTA
Joanna Rudziewicz-Adamczyk
KIEROWNIK ZESPOŁU
LOKALIZACJI INWESTYCJI

Otrzymują:

1. Alicja Adamowicz (pełnomocnik TRIADA-DOM WACHOWIAK ŚLIWIAK SP.J.),
2. CITRONEX I Sp. z o.o.,
3. a/a

Uiszczono opłatę skarbową w kwocie 73 zł

na podstawie ustawy o opłacie skarbowej
z dnia 16 listopada 2006 roku
(j.t.: Dz. U. z 2021 r., poz. 1923)